

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Neuerkirch am Mittwoch, den 26.08.2020



Das Wappen der Ortsgemeinde Neuerkirch

I Öffentliche Sitzung

Ort: Gemeindehaus Neuerkirch

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 21.45 Uhr

Anwesend:

Volker Wichter, Ortsbürgermeister

Markus Braun

Evelyn Brosowski

Julia Hamann

Markus Huhn ab 20.06 Uhr

Georg Vollrath

Anne Fitzgerald entschuldigt

Öffentlichkeit: Alexander Prinz, Philipp Hilgert

Tagesordnung:

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit
2. Verlesen und Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
3. Änderung des Bebauungsplanes „In der Bergwies“
 - a. Städtebaulicher Vertrag
 - b. Aufstellungsbeschluss
 - c. Vorstellung Planunterlagen
 - d. Beschluss über das Beteiligungsverfahren nach dem BauGB
4. Kindergarten Alterkülz
5. Stand Neubaugebiet „Wurmberg“
6. Informationen und Verschiedenes

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit

Volker Wichter stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung

Gegen die Niederschrift der letzten Sitzung gibt es keine Einwände.

3. Änderung des Bebauungsplanes „In der Bergwies“

Der Bebauungsplan „In der Bergwies“ muss geringfügig verändert werden, um das Baurecht für die bestehenden Planungen eines Vorhabenträgers zu erlangen. Inhalt der Änderung ist die Veränderung der Baugrenzen auf dem Grundstück Flur 4 Flurstück 7/27. Sie soll im vereinfachten Verfahren erfolgen. Die Kosten werden vom Antragsteller getragen.

a. Der Ortsgemeinderat beschließt einstimmig den vorliegenden städtebaulichen Vertrag nach § 11 BauGB zwischen dem Vorhabenträger und der Ortsgemeinde abzuschließen.

b. Der Ortsgemeinderat beschließt einstimmig, den Bebauungsplan „In der Bergwies“ im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB zu ändern (Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB). Es handelt sich hier um die 3. Änderung dieses Bebauungsplans. Geändert werden die Baugrenzen auf dem Grundstück Flur 4 Flurstück 7/27. Der Geltungsbereich der aufzustellenden Änderung des Bebauungsplans umfasst das Grundstück in der Gemarkung Neuerkirch Flur 4 Flurstück 7/27.

Tagesordnungspunkte c und d werden vertagt.

4. Kindergarten Altekülz

Am 19.08.20 fand eine Sitzung der Bürgermeister der Zweckverbandsgemeinden Altekülz, Michelbach, Hasselbach, Külz und Neuerkirch, der Kindergartenleitung, Vertretern der Verbandsgemeinde und des Elternausschusses statt, zu der Herr Keimer eingeladen hatte. Einstimmig wurde die VG mit der Planung einer Beschaffung von zwei Containern (Miete oder Kauf) beauftragt, die 50 Plätze schaffen würden. Während einer dieser Container für die Auslagerung von Kindergartenkindern während der schrittweisen Sanierung des Kindergartens benötigt wird, soll der zweite Container Kapazitäten zur Neuaufnahme wartender Kinder schaffen.

Der Gemeinderat Neuerkirch ist der Ansicht, dass vor einer Investition in Sanierungsarbeiten dringend eine Kostengegenüberstellung der möglichen Kindergartenerweiterungen (Anbau oder Neubau) erfolgen muss.

Auf Initiative einiger Eltern wird zusätzlich zur Containerlösung die Möglichkeit der Einrichtung einer Waldgruppe geprüft, die das Angebot des Kindergartens dauerhaft vielfältiger machen könnte. Der Gemeinderat Neuerkirch befürwortet diese Idee und fasst folgenden Beschluss: Die Gemeinde Neuerkirch fordert die Verbandsgemeinde und die Kindergartenleitung dazu auf, die Möglichkeit einer Waldgruppe am Kindergartenstandort Altekülz zu prüfen und zur Diskussion zu bringen.

Ein weiterer Punkt, der in der Sitzung diskutiert wurde, ist die Gründung eines Kindergarten-zweckverbands Kastellaun, um Verwaltungsaufgaben an die VG abzugeben und somit den verantwortlichen Bürgermeister zu entlasten. Alle Bürgermeister sind der Ansicht, dass ein solcher Zweckverband nur Sinn macht, wenn sich alle Kindergartengemeinden der VG daran beteiligen würden. Die Bereitschaft soll nun geprüft werden.

5. Sachstand Neubaugenbiet „Wurmberg“

Die Ausschreibungen werden in den folgenden Wochen beginnen.

6. Informationen und Verschiedenes

- Die Dachsanierung der Turnhalle läuft. 11.000 Euro Zuschuss wurde an den TuS überwiesen.
- Die VG prüft Möglichkeiten zur Reduzierung der Geschwindigkeit im öffentlichen Straßenverkehr. Der Ortsbürgermeister hat bereits Gefahrenstellen in Neuerkirch eingereicht.
- Die Frühjahrreinigung der Sinkkästen ist am 06.06. erfolgt.
- Die Gemeinde Neuerkirch stimmt der Bewerberin aus Kümbdchen für das Amt des Seniorenbeauftragten zu.
- Defekte Leuchtmittel in der Straßenbeleuchtung wurden ausgetauscht.
- Am 31.08. erfolgt die Abnahme des Leitungsbaus Nahwärme in der Ortslage.
- Im Amtsblatt und über Nebenan.de sollen die Bürger über die Veröffentlichung der Gemeinderatsprotokolle auf der Homepage informiert werden.
- Am 04.09. findet um 19 Uhr eine Lichterveranstaltung mit SL Veranstaltungstechnik und Herrn Dr. Schallack am Museum statt.

- Der Waldtag für Kinder mit Frank Federhenn und Anne Boor hat erfolgreich stattgefunden und soll möglichst wiederholt werden
- Der Gemeindegrill ist nicht mehr funktionstüchtig.