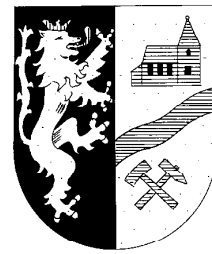


Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Neuerkirch am Dienstag, den 03.05.2022



Das Wappen der Ortsgemeinde Neuerkirch

I Öffentliche Sitzung

Ort: Gemeindehaus Neuerkirch

Beginn: 20.05 Uhr

Ende: 21.45 Uhr

Anwesend:

Volker Wichter, Ortsbürgermeister

Markus Braun

Evelyn Brosowski

Anne Fitzgerald

Julia Hamann

Markus Huhn ab 20.17 Uhr

Georg Vollrath ab 20.26 Uhr

Öffentlichkeit:

Anna Piroth, Alex Prinz, Susanne Lischdi, Philipp Hilgert

Tagesordnung:

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
3. Beratung und Beschluss: Prüfbericht der Kreisverwaltung zur Haushalts -und Wirtschaftsführung
4. Beratung zur Einvernehmungserteilung nach § 36 BauGB zu einer Bauvoranfrage für das Grundstück Buchenweg 5
5. Beratung und Beschluss über die Schaffung weiterer Kita Plätze in der ehem. Raiba Alterkülz
6. Beratung und Beschluss über Verzicht auf die Durchführung der Energieberatung während der Corona- Pandemie
7. Bericht der Seniorenbeauftragten
8. Wahl einer Ersatzperson für den Seniorenbeirat
9. Markt 2022
10. Neubaugebiet
11. Anfragen, Mitteilungen, Verschiedenes

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit

Volker Wichter stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wird um zwei Tagesordnungspunkte erweitert: Top 7 Vortrag der Seniorenbeauftragten, Top 8 Wahl einer Ersatzperson für den Seniorenbeirat.

2. Verlesen und Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung

Gegen die Niederschrift der letzten Sitzung gibt es keine Einwände.

3. Beratung und Beschluss: Prüfbericht der Kreisverwaltung zur Haushalts -und Wirtschaftsführung

Bei der Rechnungsprüfung durch die Kreisverwaltung wurden keinerlei Mängel festgestellt. Der Ortsgemeinderat nimmt die Empfehlungen der Kreisverwaltung zur Gebührenanpassung zur Kenntnis, sodass im Haushaltsplan 2022/23 eine Anpassung der Friedhofsgebühren und privatrechtlich geregelten Benutzungen, z.B. des Gemeindehauses, erfolgt, die einstimmig vom Gemeinderat beschlossen wird.

4. Beratung zur Einvernehmungserteilung nach § 36 BauGB zu einer Bauvoranfrage für das Grundstück Buchenweg 5

Der Ortsgemeinde liegt eine Bauvoranfrage zur Errichtung eines Gebäudes auf dem Grundstück Buchenweg 5, Flur 5 Flurstück 10 vor. Das Grundstück liegt innerhalb des Bebauungsplanes "Auf Blaul". Mit der Bauvoranfrage soll geklärt werden, ob eine Überbauung der hinteren Baugrenze um 5 m genehmigungsfähig ist.

Der Ortsgemeinderat erkennt das auf dem Grundstück Flur 5, Flurstück 10 abweichend festgesetzte Baufenster. Durch eine Erlaubnis nach § 31 BauGB zur Überbauung der hinteren, nordwestlich verlaufenden Baugrenze um 5 m kann die Baulücke optimal nachgenutzt werden. Die Abweichung von den Festsetzungen der Baugrenze ist hier städtebaulich vertretbar.

Der Ortsgemeinderat erteilt einstimmig das Einvernehmen nach § 36 Baugesetzbuch zu der Bauvoranfrage unter Überschreitung der nordwestlichen Baugrenze um 5 m.

Zusätzlich liegt der Ortsgemeinde ein Bauantrag zum Neubau einer Garage auf dem Grundstück Buchenweg 5 in Neuenkirch vor. Der Ortsgemeinderat erteilt einstimmig das Einvernehmen nach § 36 Baugesetzbuch für dieses Bauvorhaben im Buchenweg 5.

5. Beratung und Beschluss über die Schaffung weiterer Kita Plätze in der ehem. Raiba Alterküz

In der Kindergartenbeiratssitzung vom 01. März 2022 wurde von den Bürgermeistern der fünf Zweckverbandsgemeinden beschlossen, das ehemalige Raiffeisengebäude in Alterküz zur Schaffung einer weiteren Kitagruppe umzubauen. Die Kostenschätzung für die Baumaßnahmen beläuft sich auf 70.000 Euro, die anteilig von den fünf Gemeinden getragen werden. Nach Abschluss dieser Maßnahme kann der momentane Bedarf an Kitaplätzen abgedeckt werden.

Der Gemeinderat Neuerkirch beschließt einstimmig, sich an den Kosten des Umbaus des ehemaligen Raiffeisengebäudes in Alterküz zur Schaffung weiterer Kita-Plätze zu beteiligen.

6. Beratung und Beschluss über Verzicht auf die Durchführung der Energieberatung während der Corona-Pandemie

Bei der Ortsgemeinde wurden Förderanträge eingereicht, für dessen Bewilligung nach § 3 Abs. 1 der Richtlinie eine Energieberatung durch die Verbraucherzentrale notwendig ist. Nach Rücksprache mit dem zuständigen Sachbearbeiter bei der Verbraucherzentrale führt dieser auf Grund der hohen Inzidenzen zurzeit keine Energieberatungen durch. Erst ab einer Inzidenz von 150 oder niedriger wird der Sachbearbeiter die Energieberatungen wieder vornehmen. Um die Förderanträge trotzdem bewilligen zu können, ist ein Beschluss der Ortsgemeinde notwendig.

Der Ortsgemeinderat Neuerkirch beschließt auf Grund der Corona-Pandemie und den damit einhergehenden hohen Inzidenzen momentan auf die Durchführung der Energieberatung zu verzichten. Sobald die Verbraucherzentrale wieder Energieberatungen durchführt, entfällt diese Regelung.

7. Bericht der Seniorenbeauftragten

In Vertretung verliest Volker Wichter den jährlichen Bericht der Seniorenbeauftragten Helga Ulrich. Ein sehr einschränkendes Jahr liegt aufgrund der Pandemie hinter der Seniorengruppe, wobei Helga in dieser Zeit den Kontakt zu den Senioren durch Telefonate und Aktionen an der Haustüre wie die Verteilung von Weihnachtspäsenten und den Besuch des Nikolauses permanent aufrechterhielt. Die Arbeitsschwerpunkte für das kommende Jahr liegen darauf, wieder Veranstaltungen in Präsenz durchzuführen und junge Senioren für die Gruppe zu gewinnen.

Der Gemeinderat Neuerkirch beschließt einstimmig Helga Ulrich weiterhin mit den Aufgaben der Seniorenbeauftragten zu betrauen und dankt ihr ganz herzlich für ihr Engagement.

8. Wahl einer Ersatzperson für den Seniorenbeirat

Aufgrund des Rücktritts der bisherigen Vertreterin wird ein neues Mitglied für den Seniorenbeirat gesucht. Der Gemeinderat Neuerkirch schlägt vor, die Suchanfrage im Amtsblatt zu veröffentlichen und am Bürgergespräch über die Arbeitsschwerpunkte des Seniorenbeirats zu informieren, um Bürger*innen auf das Amt aufmerksam zu machen.

9. Markt 2022

Es liegen 80 Anmeldungen liegen vor. Die beantragte Straßensperrung wurde genehmigt, wobei weitere Vorgaben geprüft und ein Sicherheitskonzept erstellt werden müssen.

120 Plakate werden gedruckt, um ab Juni Werbung zu machen. Außerdem werden erneut Banner aufgestellt und Zeitungsannoncen geschaltet.

Natalie Konrath kümmert sich um die Organisation des Kuchenverkaufs.

10. Neubaugebiet

Während fünf Bauplätze fest vergeben sind, wurde ein weiterer aufgrund der gestiegenen Baukosten und der Materialknappheit zurückgegeben. Dieser ist allerdings bereits erneut reserviert.

11. Anfragen, Mitteilungen, Verschiedenes

- Eine Familie aus Neuerkirch, deren erstes Kind im Schmiedelpark betreut wird, möchte gerne aus organisatorischen Gründen auch ihr zweites Kind dort unterbringen. Der Gemeinderat Neuerkirch beschließt die Übernahme der zusätzlich anfallenden Kosten für einen weiteren Kindergartenplatz auf dem Schmiedel, damit die betroffene Familie beide Kinder dort unterbringen kann.
- Die Brennholzversteigerung findet am Donnerstag, 12.05. um 19.15 Uhr statt.
- Am Freitag, dem 10.06.22 um 20 Uhr findet im Gemeindehaus ein Bürgergespräch statt. Anne Fitzgerald veröffentlicht eine Ankündigung auf Nebenan.de.
- Der ausgelaufene Jagdpachtvertrag wurde um ein Jahr verlängert. Ein neuer Vertrag soll im Herbst von der Jagdgenossenschaft geprüft und absegnet werden.
- Der TuS Neuerkirch-Külz hat für Kirmesveranstaltung an Pfingstsamstag um eine Ausnahmege-nehmigung der Veranstaltungsdauer bis 1 Uhr gebeten, mit der der Gemeinderat einverstanden ist.
- Die Gemeinde hat ein Dankeschreiben der Tafel für finanzielle Spende vom 06.04.22 erhalten.
- Stefan Moosmann hat mit Peter Vollrath Drainagen am Wasserbassin gebaggert.

- Die Zweckbindung des Mehrgenerationenfeldes besteht bis 2030, sonst müssten Förderungen zurückgezahlt werden.
- Frau Böhler beantragt das Aufstellen von Abfallkörben im Neubaugebiet, am Friedhof und am Fahrradweg, damit Spaziergänger darin Hundekot entsorgen können. Der Gemeinderat begrüßt diese Idee und möchte in Absprache mit dem TuS einen zusätzlichen Eimer an der Turnhalle aufstellen.
- Der Gemeinderat sieht keine Notwendigkeit der Veröffentlichung der Sitzungsprotokolle auf der Homepage der VG, da sie auf der gemeindeeigenen Homepage einzusehen sind.
- Folgende Maßnahmen sind nach der Spielplatzprüfung erforderlich: Austausch des Tornetzes, Befestigung von Abdeckkappen an der Rutsche. Für das Mehrgenerationenfeld sind Gummimatten als neuer Bodenbelag bestellt.
- Eine Inspektion des Lastenbikes und der I-Bikes erfolgt nächste Woche.
- Die Einwohnerzahl Neuerkirchs ist auf 332 Einwohner gestiegen.
- Der Gemeinderat trifft sich am 20.05. um 19 Uhr zur Vorbesprechung des Bürgergesprächs und zur Beratung der weiteren Vorgehensweise beim Kitaneubau.

Neuerkirch, 10.05.22

Volker Wichter

Julia Hamann